



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 марта 2021

Москва

№

МН-57-р

**Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва - Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

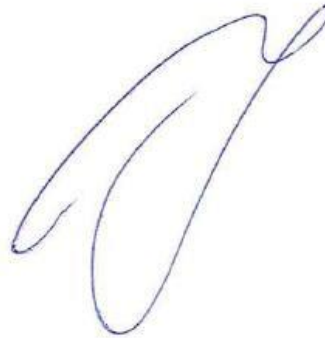
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция участка Москва – Пассажирская – Курская (вкл.) – Москва – Товарная – Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» (далее – ДКРС) от 11.01.2021 № ИСХ-1/ДКРС, заключения кадастрового инженера Ершовой Н.В. от 25.12.2020 б/н, представленного письмом ДКРС от 09.02.2021 № ИСХ-1078/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

Врио руководителя



А.О. Иванов

Приложение к распоряжению Росжелдора  
от 16.03.2011 № 44-87-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	77:04:0001014:43	Открытое акционерное общество «Московский механический завод «Красный путь», ИНН: 7709733628	Собственность	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации зданий и сооружений завода	22133	2304

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1	77:04:0001001:9385 (литер – 3, гараж)	77:04:0001001:9385	г. Москва, Смирновская улица, дом 2	Открытое акционерное общество «Московский механический завод «Красный путь», ИНН: 7709733628	Собственность	Производственное (промышленное)	129,1
2	77:04:0001001:9385 (Литер 14 – бытовое помещение РСУ)						82,7
3	77:04:0001001:9385 (Литер 15 – склад готовой продукции)						212,4
4	77:04:0001001:9385 (Литер 16 – склад ОМТС)						436
5	77:04:0001001:9385 (Литер 22 – навес для хранения кислорода)						24
6	77:04:0001001:9385 (Литер 23 – забор территории завода Ж/Б, ГОСТ-13015-83)						500

Схема расположения объектов недвижимости ОАО "Московский механический завод  
 "Красный путь" в границах зоны планируемого размещения объекта «Реконструкция  
 участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) - Москва-Товарная-Курская - Карачарово (искл.)»  
 со строительством дополнительных главных путей»



Условные обозначения:

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка 77:01:0003004:30
- граница образуемого земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, подлежащего изъятию для государственных нужд (ЗУ 57 S=2304 кв. м.)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта Литера 22
- сооружение проекционно-технологического комплекса с кадастровым номером 77:04:001001:9385 по данным имуществом-правовой инвентаризации

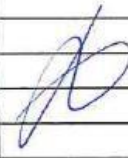


Кадастровый инженер Н.В. Ершова

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
РАССЫЛКА СЛУЖЕБНЫХ ДОКУМЕНТОВ**

от 16.03.2011 № ЛУ-57-р  
(наименование документа) (дата) (исходящий номер)

Документ на \_\_\_\_\_ листах, приложение на \_\_\_\_\_ листах

№	Наименование адресатов	Кол-во экз.	Расписка в получении
1	Глава Агентства: <b>Токарев В.А.</b> (ВТ)		
2	Заместители руководителя Агентства: <b>Иванов А.О.</b> (АИ) <b>Гончаров С.Е.</b> (СГ)		
3	Помощники руководителя и заместителей руководителя Агентства: <b>Андрусенко Т.В. / Ильясов М.У.</b> <b>Бурдинский Э.Я.</b> <b>Гупперт Е.В. / Сидоров Н.А.</b> <b>Колганова К.А. / Аксенов П.А.</b> <b>Корж М.В.</b>		
4	<b>Административное управление (АУ)</b> (Беспалов А.М.)		
4.1	Отдел кадров и государственной службы		
4.2	Отдел документационного обеспечения и архивов	2	
4.3	Отдел правовой экспертизы и применения законодательства	1	
5	<b>Управление транспортной безопасности (УТБ)</b> (Егоренков Ю.В.)		
5.1	Отдел оценки уязвимости и категорирования		
5.2	Отдел по работе с планами по обеспечению транспортной безопасности		
5.3	Отдел реализации государственной политики в области транспортной безопасности, гражданской обороны и ликвидации чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте		
5.4	Отдел аттестации и аккредитации		
6	<b>Управление экономики и финансов (УЭФ)</b> (Капустянский С.В.)		
6.1	Отдел экономики и финансов		
6.2	Отдел бухгалтерского учета		
6.3	Отдел реализации программ и инвестиционных проектов		
6.4	Отдел учебных заведений		
7	<b>Управление капитального строительства (УКС)</b>	1	
7.1	Отдел реализации программ и инвестиционных проектов		
7.2	Отдел территориального планирования	1	
7.3	Отдел капитального строительства		
8	<b>Управление инфраструктуры и перевозок (УИП)</b>		
8.1	Отдел перевозок		
8.2	Отдел инфраструктуры и технических средств		
8.3	Отдел по работе с пользователями услуг железнодорожного транспорта		
9	<b>Отдел мобилизационной подготовки</b> (Кондрашов В.В.)		
10	<b>Первый отдел</b> (Вязов Г.В.)		
11	ФГП «ЕГЗ» (Коновалов А.А.)		
12	ФГП ВО ЖДТ России (Челноков И.П.)		
13	ФКУ УСЗ (Панкратов А.В.)		
14	Регистр сертификации на федеральном ж.д. транспорте (Гунченко Э.Н.)		
15	Территориальные управления		
16	Высшие учебные заведения		
17	Средние специальные учебные заведения ж.д. транспорта		
18	ФГБОУ «УМЦ ЖДТ» (Старых О.В.)		
19	ФГУП «КЖД» (Гладилин А.В.)		
20	Публикация на сайте Росжелдора (раздел «Документы – Правовые акты Росжелдора»)	1	
	<b>ИТОГО:</b>	6	

Начальник управления,  
зам.нач.управления, нач.отдела



Лист согласования к документу № АИ-57-р от 16.03.2021. В ответ на № АУ-30/313 (12.01.2021)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 21.01.2021 13:23

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**  
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Першина Д.С.		Согласовано 11.03.2021 14:28	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 12.03.2021 17:14	-
3	Зими́на Е.П.		Согласовано 15.03.2021 08:51	-
4	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 15.03.2021 09:42	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
5	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 16.03.2021 16:55	-